



Tüm görsel çalışmalar tanıtım ve bilgi amaçlıdır. Urke-Mez mimari ve teknik gereksinimler nedeniyle proje üzerinde değişiklik yapma hakkına sahiptir.

Felsefemiz;

" Güzel yarınlar ve mutlu bir yaşam için projeler üretmek "

Kendimiz ve sevdiklerimiz için güzel bir hayatın hayalini kurarız. Kimimizin hayali deniz kenarında bir hayattır, kimimizin ise doğal güzelliklerin içinde... Belki de şehre yüksekte baktığımız ışıltılı bir hayattır hayalimiz. Hepimizin farklı hayalleri olsa da ortak noktamız hiç değişmez:

"Kaliteli ve mutlu bir hayat..."

Gayrimenkul sektörünün deneyimli ve güvenilir isimleri tarafından kurulan Urke-Mez Yapı, inşaat sektörünün en hızlı büyüyen firmaları arasında yer alarak, hayata geçirdiği tüm projelerde kaliteli, sosyal ve nitelikli yaşam alanları sunmak için çalışmaktadır. Bu anlamda bir yandan dinamik ve yenilikçi enerjisiyle hızlı bir büyümeyi, bir yandan şeffaf ve disiplinli ilkelerle sağlam ilerlemeyi kendisine misyon edinmiştir. Urke-Mez, çalışanları ve müşterileriyle beraber büyüyerek geleceğe yol alma hayalleriyle çalışma hayatına devam etmektedir.



Seçkin Mimari

Sakinliğin, manzaranın ve seçkin mimarinin aynı çizgide buluştuğu yaşam projesi.



KONUM:
Bahçeşehir / İstanbul



PROJE TİPİ:
Butik Konut Projesi



BAĞIMSIZ BÖLÜM:
34 Seçkin Konut













Konut Seçenekleri

Her ihtiyaca uygun özel yaşam alanları

2+1



3+1



5+1



A BLOK

KAT PLANI

3+1 DAİRE

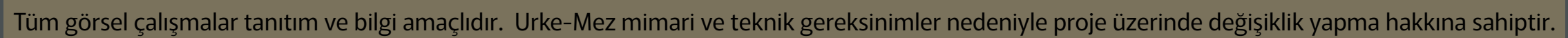
01-Giriş Holü	16.25 m ²	08-E.Yatak Odası	18.70 m ²
02-Salon	42.87 m ²	09-E.Giyinme Odası	4.30 m ²
03-Mutfak	13.50 m ²	10-E.Banyo	3.79 m ²
04-Yatak Odası 1	13.09 m ²	11-Çamaşır od.	2.85 m ²
05-Banyo 1	3.82 m ²	12-Misafir Wc	2.11 m ²
06-Yatak Odası 2	12.21 m ²	13-Balkon 1	2.85 m ²
07-Banyo 2	3.50 m ²	14-Balkon 2	2.11 m ²

Brüt Alan: 185.33 m² | Net Alan: 149.19 m²



2+1 DAIRE

Brüt Alan: 121.56 m² | Net Alan: 91.68 m²



C BLOK

BODRUM KAT PLANI

5+1 VİLLA

01-Giriş Holü	15.73 m ²
02-Çok Amaçlı Oda	13.75 m ²
03-Banyo	4.41 m ²
04-Depo	14.73 m ²
05-Yangın Güvenlik Holü	3.10 m ²
06-Merdiven Holü	9.15 m ²
07-Otopark	28.86 m ²

Brüt Alan: 70.82 m² | Net Alan: 60.87 m²



C BLOK

ZEMİN KAT PLANI

5+1 VİLLA

01-Rüzgarlık	4.50 m ²
02-Giriş Holü	8 m ²
03-Koridor	7.10 m ²
04-Salon	43.77 m ²
05-Mutfak	20.55 m ²
06-Kiler	2.25 m ²
07-Misafir Wc	2.65 m ²
08-Teras	16.50 m ²
09-Merdiven	6.80 m ²

Brüt Alan: 122.96 m² | Net Alan: 112.12 m²



C BLOK

1. KAT PLANI

5+1 VİLLA

01-Ebeveyn Yatak Odası	16.34 m ²
02-Ebeveyn Giyinme Odası	7.61 m ²
03-Ebeveyn Banyo	3.77 m ²
04-Yatak Odası 1	13.85 m ²
05-Giyinme Alanı	3.38 m ²
06-Banyo	2.50 m ²
07-Yatak Odası 2	12.26 m ²
08-Yatak Odası 3	12.11 m ²
09-Banyo	3.79 m ²
10-Koridor	12.97 m ²

Brüt Alan: 114.21 m² | Net Alan: 95.38 m²
Toplam Brüt Alan: 307.99 m² | Toplam Net Alan: 268.37 m²





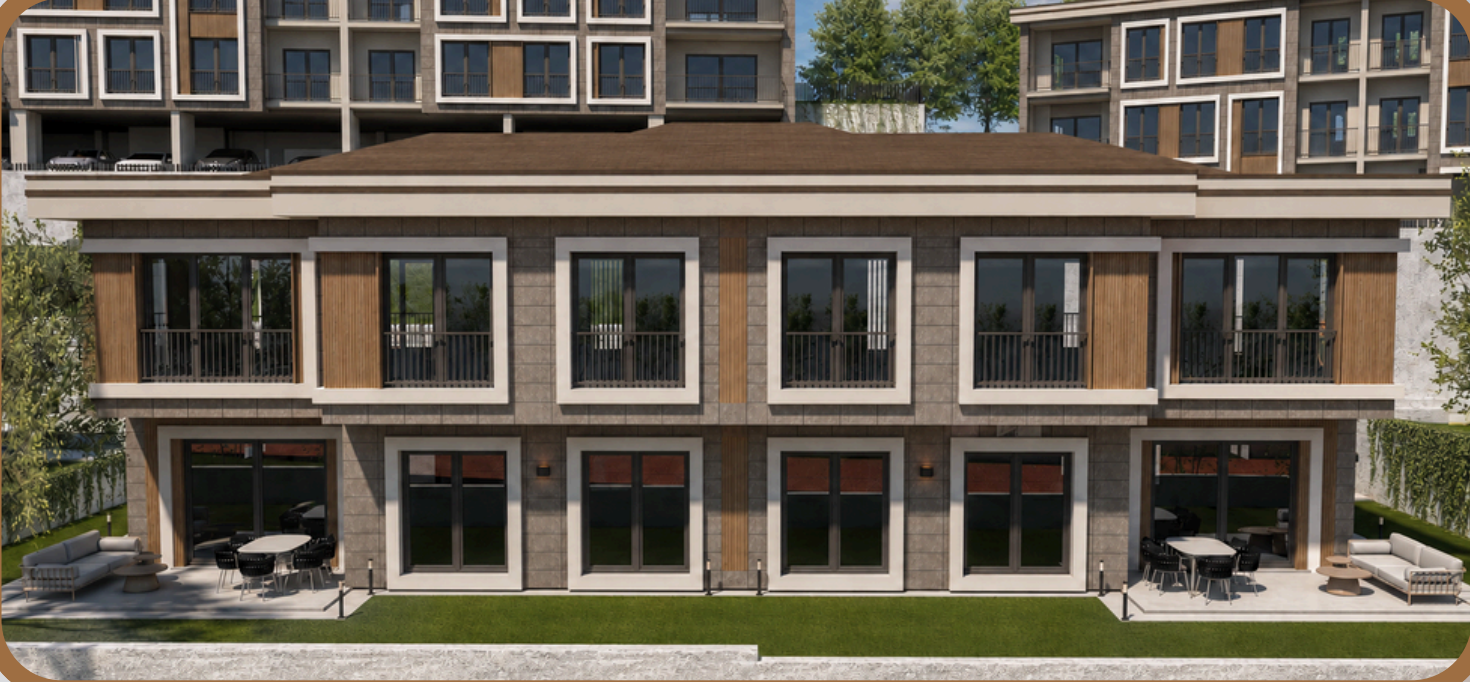




Doğru lokasyon, güçlü yaşam değeri



Yeşilin içinde, şehrin yanı başında





Sosyal Yaşam

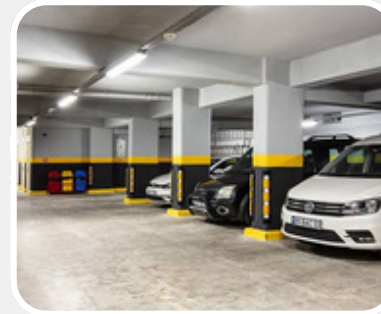
SADECE BİR KONUT DEĞİL, GÜNÜN RİTMİNİ
YAVAŞLATAN,
YAŞAM KALİTESİNİ YÜKSELTEN BİR DENEYİM SUNAR.



SPOR SALONU



7/24
GÜVENLİK



KAPALI OTOPARK



YÜRÜYÜŞ
ALANLARI



ÇOCUK OYUN
ALANI

A BLOK 3+1 - GİRİŞ HOLÜ



A BLOK 3+1 - MUTFAK



A BLOK 3+1 - SALON



A BLOK 3+1 - SALON



A BLOK 3+1 - YATAK ODASI 1



A BLOK 3+1 - YATAK ODASI 2



A BLOK 3+1 - EBEVEYN YATAK OD.



A BLOK 3+1 - BANYO & MİSAFİR WC & E. BANYO



Yatırım Değeri

Doğru lokasyon, gl yaşam değeri

Sadece bir konut değil, ayrıcalıklı bir yaşam biçimi.

Günün temposundan uzaklaşabileceğiniz sakin, güvenli ve seçkin bir yaşam sizi bekliyor. Konforun her ayrıntıda hissedildiği yaşam alanları, hem bireysel ihtiyaçlara hem de aile hayatına uyum sağlıyor. Burada yaşam, yalnızca bir konuta değil; size özel bir dünyaya dönüşüyor.



C BLOK 5+1 - GİRİŞ HOLÜ / MERDİVEN



C BLOK 5+1 -MİSAFİR WC



C BLOK 5+1 - SALON



C BLOK 5+1 - SALON



C BLOK 5+1 - MUTFAK



C BLOK 5+1 - EBEVEYN YATAK OD.



C BLOK 5+1 - E. BANYO & GİYİNME OD.



C BLOK 5+1 - YATAK ODASI 1



C BLOK 5+1 - YATAK ODASI 2



C BLOK 5+1 - YATAK ODASI 3



C BLOK 5+1 - BANYO



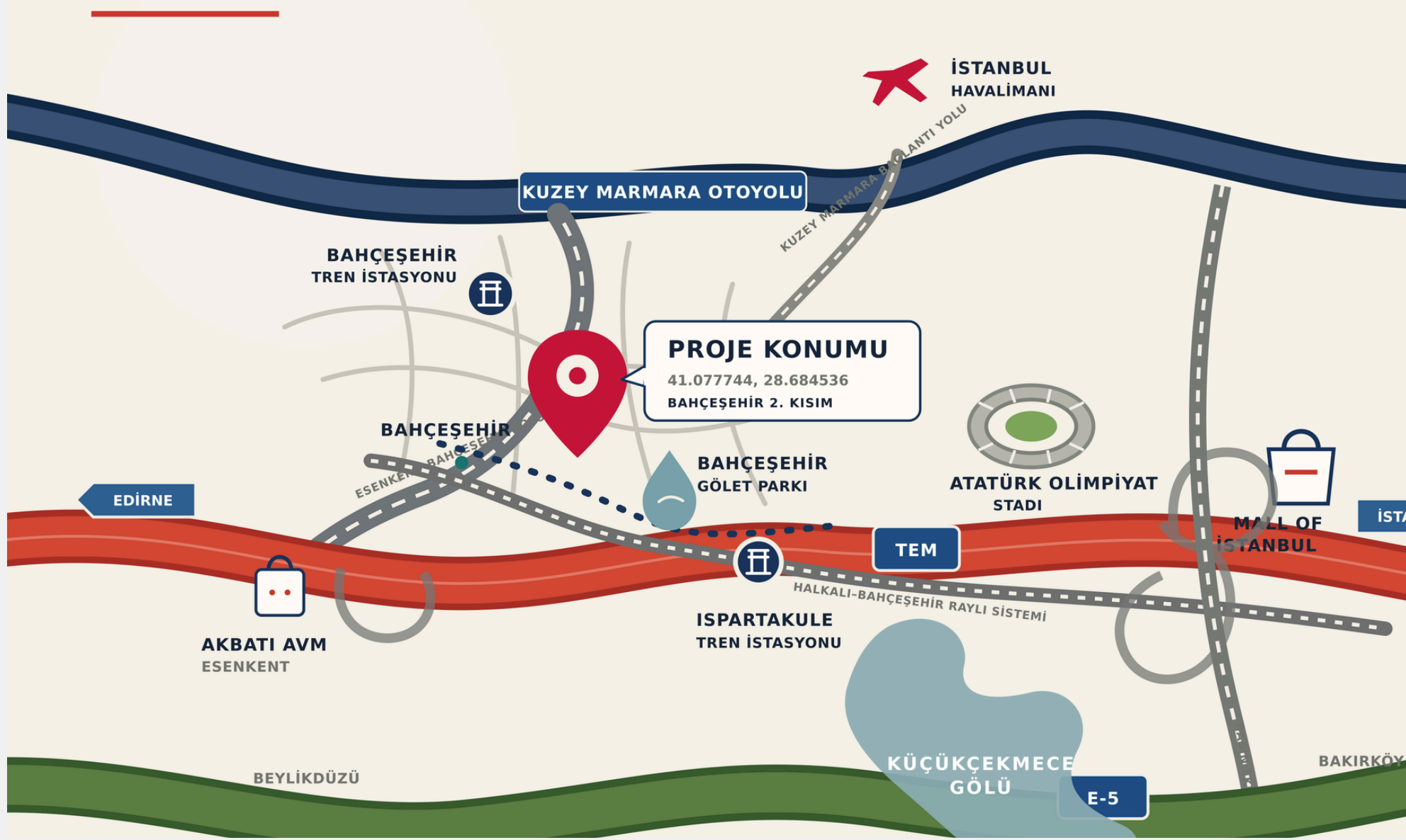
Modern mimarinin zamansız çizgilerle buluştuğu bu özel proje, yaşamın her anına değerkatmak için tasarlandı. Estetik, konfor ve işlevselliğı aynı çatı altında bir araya getiren ayrıcalıklı bir yaşam sunuyor. Her detay, sakinlerine huzurlu ve nitelikli bir gelecek hazırlamak amacıyla özenle düşünöldü.

Cihangir Konakları mimari niteliğı, güçlü lokasyonu ve yüksek yaşam standartlarıyla, bugünün ihtiyaçlarına olduğı kadar geleceğın beklentilerine de cevap veriyor. Bölgenin gelişen yapısı, gayrimenkulün değerk potansiyelini destekliyor. Yaşarken kazandıran, uzun vadeli ve güçlü bir yatırım alternatifi oluşturuyor.



Konum

Şehrin önemli noktalarına kolay ulaşım sağlayan güçlü lokasyonu, günlük yaşamı daha pratik ve konforlu hâle getiriyor. Sosyal alanlara, eğitim kurumlarına ve temel ihtiyaç noktalarına yakınlığıyla zaman kazandırıyor. Merkezi avantajlarla huzurlu yaşamın aynı noktada bulunduğu değerli bir yatırım fırsatı sunuyor.



MARMARAY
5 DK.

GÖLET
7 DK.

TEM
10 DK.

HAVALİMANI
20 DK.

TAMAMLANAN PROJELER

GÖLPLUS



CENNET KONAKLARI



EXPRESS 24



URKE-MEZ

CİHANGİR KONAKLARI



0534 640 74 74
0532 546 73 73

Bahçeşehir 2. Kısım Mah. Safir Sok. No: 6/A
BAŞAKŞEHİR / İSTANBUL